

Квартира в жилом комплексе "Долина Гор"



Описание:

Квартира в жилом комплексе "Долина Гор" Общая площадь квартиры 75 м.кв. 5 этаж/8 этажного дома. С отделкой, техникой, мебелью. Квартира состоит из двух спален, кухни-студии, просторной прихожей, большой ванной, балкона и террасы. Высота потолков 3 метра. В квартире установлен газовый котёл. Закрытая территория, место под авто. Имеется подземный паркинг в аренду. Панорамный вид на горы. Абсолютно новая! Инфраструктура: супер маркет "Соседи", в 10 метрах от комплекса открывается новый гипермаркет, школа №11, детский сад №38, детский сад № 5, массандровская детская школа искусств. Транспорт: троллейбусы №1,3 и 2. Автобусы № 44,109,41,42. Ближайший к поселку общественный пляж расположен в 2 км от него. Называется он «Массандровский», хотя территориально относится к Ялте. До него можно дойти за 20-25 минут через красивый Массандровский парк или проехать несколько остановок на проходящем через Верхнюю Массандру автобусе № 109. На территории жилого комплекса «Долина Гор» также расположены коттеджи и таунхаусы. Небольшие Таунхаусы по 220 кв.м. на земельных участках от 2,6 до 3 сотки (Госакт) — всего 12шт. Дуплексы общей площадью по 350 кв.м. на земельных участках по 4 сотки (Госакт) —

всего 4шт. Отдельно стоящий коттедж общей площадью 420 кв.м. на земельном участке 4,5 соток (Госакт) — всего 1шт. Статус объекта : жилой (квартиры с возможностью прописки). Общая площадь участка, на котором расположен комплекс, составляет 2 гектара (в частной собственности и нашей компании). Территориальное расположение очень удобно для проживания. Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточн Монолитная (железобетонная) технология строительства. Заполнение стен газобетонными блоками. Все наружные стены дополнительно утеплены снаружи. Сейсмоустойчивос Высота потолков в среднем 3,2м. В многоэтажных зданиях установлены скоростные и бесшумные лифты класса «Люкс» французского производителя «OTIS». Электроэнергия — 5 кВт на квартиру и 11,5 кВт на коттедж. Центральное газо- и водоснабжение. Центральная (городская) канализация. В каждой квартире установлены счетчики на электроэнергию, водомеры и счетчики на газ. Жилой квартал Долина Гор идеален как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания Вашей семьи. Создатели проекта позаботились о том, чтобы ЖК Долина Гор полностью удовлетворял все потребности его жителей. Обеспечивать круглогодичное функционирование всей жизни квартала будет профессиональная управляющая компания.

№ 449

Детали:

Цена: 15 000 000 руб. / 235 526 \$

общая площадь: 75 кв.м.

город: Ялта

состояние: отличное

этаж: 5

этажность: 8

количество комнат: 2

особенности: автономное отопление

особенности: вид на горы

особенности: с паркоместом

особенности: с террасой

Коцеблюк Елена

Исполнительный директор

Телефон: [8 \(978\) 888-16-18](tel:89788881618)

E-mail: villa-crimea@mail.ru