

Отличные коттеджи в комплексе Изумрудный, п. Горный



Описание:

Предлагаем к продаже 3 коттеджа в коттеджном комплексе Изумрудный.

Коттедж №1, площадью 265 кв.м. на участке 6,23 сотки по цене 380 000 у.е.

Коттедж №3, площадью 260 кв.м. на участке 5,59 сотки по цене 380 000 у.е.

Коттедж №4, площадью 165 кв.м. на участке 4,93 сотки по цене 265 000 у.е.

Изумрудный - это небольшой, комфортный для проживания коттеджный посёлок, расположенный возле леса, в п. Горный. На его территории построено семь частных домов и

будет построено десять таунхаузов. Все дома связаны между собой общей дорогой и красивым ландшафтом придомовой территории. Территория закрытого типа, с охраной и видеонаблюдением. п. Горный находится в небольшом отдалении от г. Ялты, в 2-х километрах. Здесь много вековых деревьев, есть отличные парковые места для прогулок и отдыха; чистейший воздух и нет нагромождения транспорта, вдали от городской суеты и шума. Сюда приводит хорошая асфальтированная дорога. В посёлке есть небольшой магазин продуктов питания и остановки общественного транспорта. Изумрудный находится именно здесь, в месте, где хочется задержаться на дольше или остаться на совсем. Это хорошее место для постоянного проживания, для отдыха, для приема гостей и для чего угодно, это - лес, чистый воздух, тишина, безопасность и близость к Ялте, именно поэтому Изумрудный подойдёт для Вас, если Вам нужно именно это. В Изумрудном 7 обособленных домов, площадью от 160 до 290 кв.м. К каждому дому отведён земельный участок,; в домах установлены современные оконные системы, заведены электричество (15квт), вода и канализация. Площадь каждого дома под свободную планировку, с верхних этажей отличный вид на город, да и с каждого окна достаточно хороший вид на окружающую растительность и вокруг домов её много. Идея расположения домов в Изумрудном заключается с том, чтобы каждый имел собственную территорию, обособленный дом, но чувствовал целостность посёлка и мог пользоваться его общими благами. Поэтому дома имеют свою огороженную территорию и расположены рядом друг ко другу. Территория всего Изумрудного разделена на две половины: на одной четыре отдельных коттеджа, на другой - три коттеджа и 16 соток земли, на которой будет построено десять таунхаузов. Добраться в город на своём авто можно за 5-7 минут: это время, за которое Вы приедете в торгово-развлекательный центр "Конфетти" или на Ливадийский пляж. Инфраструктура Изумрудного: детская площадка, охраняемая территория с видеонаблюдением, Уборка территорий, облагороженные места общего пользования. Въезд на территорию через шлагбаум, у всех проживающих в Изумрудном свой пульт. За дополнительной информацией по каждому из 4-х коттеджей обращайтесь по номеру телефона указанному в объявлении либо пишите на почту. У нас есть ответы на все интересующие Вас вопросы.

№ 224

Детали:

Цена: 16 877 135 руб. / 265 000 \$

общая площадь: 165 кв.м.

город: Ялта

район: п. Горное

состояние: под чистовую отделку

этажность: 3

коммуникации: все коммуникации

особенности: вид на город

особенности: вид на горы

Коцеблюк Елена

Исполнительный директор

Телефон: [8 \(978\) 888-16-18](tel:89788881618)

E-mail: villa-crimea@mail.ru