

Жилой дом с двориком и зоной барбекю в городе Алушта



Описание:

Уютный жилой дом с внутренним двориком и зоной барбекю в городе Алушта. Дом расположен на тихой городской улице в частном секторе у подножие горы. 10 минут ходьбы до моря (5 минут на машине), завораживающий вид на горы и море, город Алушта как на ладони. В доме сделан качественный ремонт, встроенная техника. Преимущества данного предложения: 1. Наличие парко-мест. На первом этаже дома оборудован гараж на 2 автомобиля - нет проблем с парковкой! 2. Камин на втором этаже - отличное место для проведения семейных и дружеских вечеров. 3. Зона барбекю, разнообразит Ваш досуг. 4. Дубовая лестница наполняет дом неповторимым ароматом. 5. Завораживающий вид на город. Характеристика дома: Общая площадь: 186 кв.м. 1. Первый (цокольный) этаж : гараж на 2 автомашины, санузел, два резервных бака для воды емкостью по 500 литров, вода в случае необходимости набирается и распределяется по дому автоматически (насос), стиральная машина. 2. Второй этаж: кухня-столовая-гостиная, с камином с выходом во внутренний

дворик и к барбекю, полностью меблирована, укомплектована новой и современной бытовой техникой, окна витринные (2,5 м), мраморный пол 3. Третий этаж: две спальни с отдельными санузлами (один- с ванной, второй- с душевой кабиной), одна спальня с балконом, меблированы, технически укомплектованы. 4. Четвертый этаж (мансарда):жилая комната, меблирована, технически укомплектована. 5. Лестница - от цокольного до мансардного этажа - дубовая. Внутренние коммуникации: газ, водопровод, горячее водоснабжение, отопление (газовый котел), интернет, телевидение (спутниковая антенна) Наружные сети: индивидуальное подключение: а). электроэнергия - к городской трансформаторной подстанции (собственная линия электропередач длиной 70 метров (7 столбов). Канализация - к городскому коллектору (50 метров трубы). Водопровод- от городской сети. Газ - от городской сети (среднее давление). Интернет.

№ 301

Детали:

Цена: 21 000 000 руб. / 329 736 \$

общая площадь: 186 кв.м.

площадь участка: 1 сот.

город: Алушта

состояние: отличное

этажность: 3

коммуникации: все коммуникации

особенности: у моря

особенности: с двориком

особенности: вид на город

особенности: с гаражом

Коцеблюк Елена

Исполнительный директор

Телефон: [8 \(978\) 888-16-18](tel:89788881618)

E-mail: villa-crimea@mail.ru