



Большая 3-х комнатная квартира, в уникальном месте Южного берега Крыма - жилом комплексе «Карасан».



Описание:

Продам большую 3-х комнатную квартиру площадью 95.3 м. кв. + 22.2 кв. м. лоджия в уникальном месте Южного берега Крыма - новом жилом комплексе «Карасан».

Комплекс расположен в поселке Утес (между Алуштой и Ялтой в парковой зоне).

Продуманная до мелочей планировка идеально подойдет для проживания и отдыха в курортном поселке: просторная прихожая, 3 изолированные спальни, большая кухня (13,7 м. кв.), 2 санузла, гардеробная и просторная застекленная лоджия площадью 22.2 кв. м., где из панорамных окон видны Черное море, уходящее за горизонт, утопающие в зелени склоны и сказочная Медведь-гора (Аю-Даг).



Квартира расположена на 7-ом этаже/12-ти этажного монолитного дома. Квартира под отделку, сделана разводка отопления и установлены перегородки.

До моря 150 метров по парку. Дом введен в эксплуатацию в 4 квартале 2017 года. Жилой комплекс имеет уникальное расположение рядом с парком XIX века санатория Карасан, между двумя старинными замками, известными далеко за пределами страны: дворцом княгини Гагариной и поместьем графа Раевского возле парка-заповедника "Карасан".

Эти памятники архитектуры окутаны легендами и загадками, восхищают своей красотой и, словно машина времени, переносят в XIX и XX столетия.

Прогуливаясь в окрестностях можно часами разглядывать замысловатую архитектуру изящных зданий: дворец княгини Гагариных построен в стиле "модерн" с элементами готики, а в имении "Карасан" преобладает мавританский стиль.

На сегодня для жителей дома выполняется организация площадок для игр детей, занятий спортом, отдыха и прогулок. Озеленение решается путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.

В шаговой доступности находятся магазины, остановки общественного транспорта, парки и берег моря, где Вас ожидает купание в тихой уютной бухте, защищенной с одной стороны горой Аю-Даг, а с другой - мысом Плака.

Один собственник, документы проверены и готовы к сделке.

Больше информации по телефону! Звоните нам в любое время, мы всегда открыты для общения!

№ 1003

Детали:

Цена: 19 990 000 руб. / 219 701 \$

общая площадь:: 113.6 кв.м.

город:: Алушта

район:: п. Утес

состояние:: под ремонт

этаж:: 7

этажность:: 12

количество комнат:: 3



•: вид на море

•: у моря

•: вид на парк

•: вид на горы

вид объекта: Вторичка

статус недвижимости: квартира

тип сделки: Прямая продажа

Медведев Сергей

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 016-68-27](tel:+7(978)016-68-27)

E-mail: 79780166827@mail.ru