



## Продается 2-комнатная квартира в Алуште, ЖК "Континент"



### Описание:

**В продаже 2-комнатная квартира, в комплексе бизнес-класса "Континент", в г. Алушта.**

Квартира площадью 58,2 кв.м. расположена на 3 этаже 8 этажного корпуса.

Срок сдачи объекта - IV квартал 2025 года.

#### Планировка включает:

- Прихожая 7,3 м2



- Кухня-столовая 20,0 м2
- Спальня 14,5 м2
- Спальня 10,3 м2
- Лоджия (без понижающего коэффициента/ с понижающим коэффициентом) - 3,4 /1,7 м2
- Ванная 3 м2
- Санузел 1,4 м2

Комплекс располагается в эксклюзивной локации на ул.Пуцатова - в самом зеленом и спокойном районе г. Алушта - в районе природного заповедника. Здесь тихо и спокойно и в непосредственной близости до набережной и главных городских достопримечательностей.

Вся необходимая для жизни и отдыха инфраструктура города: автобусная остановка, школы, детские сады, больницы, автовокзал, городская набережная, рестораны и магазины в шаговой доступности! Удобная транспортная развязка, с данной локации - Вы сможете легко путешествовать по всему Крыму!

Строительство ведется по монолитно-кирпичной технологии из качественных и экологичных материалов. Квартира продается в предчистовой отделке, что позволит воплотить дизайнерские решения от застройщика на Ваш выбор!

Двухуровневый подземный паркинг. Во дворе детская и спортивная площадка.

Приобретение по 214-ФЗ, через ЭСКРОУ-счет. Возможна ипотека, рассрочка.

**Инвестируйте в высокодоходную недвижимость.**

**Сейчас вы можете купить объекты по самой низкой цене!**

**Звоните, обсудим детали!**

**№ 528**

**Детали:**

Цена: 12 222 000 руб. / 133 294 \$

город:: Алушта

район:: г. Алушта

состояние:: под чистовую отделку

этаж:: 3

этажность:: 8



---

количество комнат:: 2

- : асфальтированный подъезд
- : вид на море, горы и город
- : закрытая территория
- : ландшафтный дизайн

Бобров Александр

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 034-94-43](tel:+7(978)034-94-43)

E-mail: [bobrov.crimea@mail.ru](mailto:bobrov.crimea@mail.ru)