



## **Двухэтажный жилой дом под отделку, с видом на море и горы.**



### **Описание:**

Объект 1018

Продам новый дом свободной планировки, в самом видовом и озелененном пригороде Алушты.

Расстояние от моря по прямой – 500 метров, дорога к морю займет 10 минут на машине.

Асфальтированный подъезд. На въезде установлены автоматические ворота.

Здесь Вам будет комфортно проживать и отдыхать, ведь вся городская инфраструктура: магазины, аптеки, супермаркеты, банки и т.д., находится в 10 минутах езды.



Район начал развиваться 3 года назад и уже здесь построены Виллы и Дома с современной архитектурой.

Все участки проданы практически сразу, и уже на них заведены центральные коммуникации.

Газификация района – ближайшая перспектива.

Предлагаем рассмотреть покупку жилого дома площадью 272 кв.м., расположенного на участке 7,27 соток, засаженного елями и оливами.

Монолитный каркас, лестница. Заполнение стен - газоблоки, фундамент - монолитная плита, опорная стена- бутовые.

Два этажа свободной планировки. Здесь можно реализовать множество идей по дизайн проекту. Из каждого окна открывается вид либо на море, либо на горы. За счет того, что поселок расположен на возвышенности, с каждого дома открываются виды на горы и можно наблюдать закат, уходящий за гору Чатыр-Даг.

Здесь чистый воздух, нетронутая природа – много хвойных краснокнижных деревьев, можно сказать -это одна из отличительных особенностей района.

Жизнь в доме подарит Вам положительные эмоции, заряд энергии и позитива.

Звоните, организуем показ, договоримся о сделке )

**№ 1018**

## Детали:

Цена: 35 000 000 руб. / 381 164 \$

общая площадь:: 272.0 кв.м.

площадь участка:: 7.2 сот.

город:: Алушта

район:: п. Семидворье

этажность:: 2

коммуникации:: электричество

коммуникации:: канализация

коммуникации:: водоснабжение

•: асфальтированный подъезд

•: вид на горы



---

•: вид на море

Медведев Сергей

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 016-68-27](tel:+7(978)016-68-27)

E-mail: [79780166827@mail.ru](mailto:79780166827@mail.ru)