



Трехкомнатная квартира 96 кв.м в ЖК Фамилия в г. Ялте, пгт. Гурзуф!



Описание:

В продаже видовая трехкомнатная квартира 96 кв.м в ЖК Фамилия в живописном поселке городского типа Гурзуф!

Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного здания 2009 года постройки.

Планировка с удачным зонированием:

- спальня - 15,0 кв.м;
- детская - 11,7 кв.м;
- гостиная - 19,8 кв.м;
- кухня - 28 кв.м;
- балкон, с панорамным видом на Черное море и достопримечательности Гурзуфа - 12



кв.м;

- совмещенный санузел общей площадью - 8,5 кв.м;
- коридор - 4,1 кв.м.

Все помещения укомплектованы необходимой техникой и мебелью. Идеальный вариант для тех, кто рассматривает приобретение недвижимости без дополнительных затрат. Особенность данной квартиры - комбинированная система отопления - электроотопление с батареями, электроконвекторы с терморегуляторами и кондиционеры - это позволит Вам создать оптимальный микроклимат в любое время года.

ЖК "Фамилия" находится в 15 км от Ялты. До набережной, центра Гурзуфа, достопримечательностей и пляжей - 15 минут прогулочным шагом или 2 минуты на автомобиле. В шаговой доступности расположены несколько магазинов, остановка общественного транспорта, Международный детский центр - Артек. Территория жилого комплекса закрытого типа, круглосуточная охрана, благоустроенная территория, бассейн.

Стоимость обслуживания управляющей компании - 53 руб/кв.м.

Один собственник, гражданин РФ, документы проверены и готовы к сделке.

Подходит под ипотеку! Звоните!

№ 1351

Детали:

Цена: 20 000 000 руб. / 218 122 \$

общая площадь:: 96.0 кв.м.

жилая площадь:: 47.0 кв.м.

площадь кухни:: 28.0 кв.м.

город:: Ялта

район:: пгт. Гурзуф

состояние:: хорошее жилое

этаж:: 3

количество комнат:: 3

- : охрана/видео наблюдение
- : с террасой
- : панорамное остекление
- : закрытая территория



-
- : вид на море, горы и город
 - : с бассейном
 - : ландшафтный дизайн

Бобров Александр

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 034-94-43](tel:+7(978)034-94-43)

E-mail: bobrov.crimea@mail.ru