



Дом 150 кв.м. в элитном жилом комплексе "Архитектора Брауде" г. Алушта



Описание:

Продается трёхэтажный дом в закрытом авторском жилом комплексе «Архитектора Брауде», г. Алушта.

Общая площадь дома: 150 м.кв. без учета балконов и террас.

Участок: 2,5 сотки; назначение земли – блокированная жилая застройка.

Участок и дом находятся в частной собственности, приобретение по договору купли-продажи.

Конструктив дома: фундамент – монолитная плита, железобетонный каркас здания; скатная крыша с окном, заполнение – газобетон.



Состояние дома: черновая отделка.

В дом заведены центральные коммуникации: электричество, водоснабжение и канализация.

Территория поселка оборудована прогулочными зонами и аллеями, детской площадкой и парковочным местом под каждый объект недвижимости. Главной достопримечательностью комплекса и гордостью собственников недвижимости является Ротонда с видом на Крымские горы, город и потрясающий закат.

ЖК "Архитектора Брауде" - уникальное место в окружении реликтовых деревьев с потрясающей экологией и высоким уровнем комфорта; идеально подходит для отдыха или для круглогодичного проживания.

Транспортная доступность: за 5 минут на авто или 15 минут ходьбы вы сможете добраться до центра Алушты со всей необходимой инфраструктурой, а также до ближайшего оборудованного пляжа. Удобная транспортная развязка: выезд на Судакскую трассу и трассу Симферополь – Ялта.

Дом подходит в ипотеку.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и не упустить возможность стать обладателем высокодоходной недвижимости. Организуем комфортный просмотр, презентацию объекта и ответим на все вопросы.

№ 1034

Детали:

Цена: 25 000 000 руб. / 272 260 \$

общая площадь:: 150.0 кв.м.

площадь участка:: 2.5 сот.

город:: Алушта

район:: г. Алушта

состояние:: под отделку

этажность:: 3

коммуникации:: электричество

коммуникации:: канализация

коммуникации:: водоснабжение

•: асфальтированный подъезд

•: с паркоместом



-
- : автономное отопление
 - : закрытая территория
 - : с террасой
 - : с балконом
 - : ландшафтный дизайн
 - : вид на горы

Медведев Сергей

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 016-68-27](tel:+7(978)016-68-27)

E-mail: 79780166827@mail.ru