



Продается современный жилой дом с бассейном в с. В.Кутузовка г.о. Алушта.



Описание:

Продается современный жилой дом с бассейном в с. В.Кутузовка г.о. Алушта.

Земельный участок 8 сотки в собственности (ИЖС).

Планировка дома:

Первый этаж: Кухня гостиная, коридор, санузел.

Второй этаж: 3 комнаты с видом на горы и море, санузел.

Конструктив дома:



железобетонный монолитный каркас, фундамент-монолитная плита, заполнение газобетон.

Фасад здания утеплен и оштукатурен, выполнена декоративная отделка.

Дом очень теплый и уютный. В доме выполнен качественный ремонт.

Водяные теплые полы во всех помещениях первого этажа, второй этаж радиаторы, панорамное остекление.

Отделка выполнена из качественных материалов. Дом полностью укомплектован мебелью, техникой от европейских производителей. Все остается покупателю.

В бассейне: подогрев, противоток, гидромассаж, водопад, подсветка RGB.

Инженерные системы: электроснабжение 15 кВт + стоят солнечные батареи 8кВт, центральное водоснабжение, современный биосептик, газ, видеонаблюдение.

Все окна панорамные, потрясающий вид на море и горы.

Своя территория, без соседей. Большая парковка для автомобилей.

Расстояние до Алушты 10 мин езды на автотранспорте; Симферополь 30 мин.

Все документы на дом и на землю в полном порядке.

Оперативный показ в любое удобное для Вас время.

№ 1005

Детали:

Цена: 55 000 000 руб. / 599 265 \$

общая площадь:: 220.0 кв.м.

площадь участка:: 8.0 сот.

город:: Алушта

район:: с. Верхняя Кутузовка

состояние:: отличное

этажность:: 2

коммуникации:: водоснабжение

коммуникации:: электричество

коммуникации:: септик/ЛОС



коммуникации:: газ

- : асфальтированный подъезд
- : автономное отопление
- : панорамное остекление
- : вид на море
- : охрана/видео наблюдение
- : с бассейном
- : с зоной барбекю
- : ландшафтный дизайн
- : вид на горы

Медведев Сергей

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 016-68-27](tel:+7(978)016-68-27)

E-mail: 79780166827@mail.ru