

## Продается современный жилой дом в г. Алушта, с. Лучистое!



## Описание:

В продаже современный 3-х этажный жилой дом в г. Алушта, с. Лучистое с великолепным видом на Черное море!

Общая площадь дома составляет 133 кв.м, площадь земельного участка составляет 5 соток!

Дом выполнен из монолитного железобетонного каркаса с заполнением из газобетонного блока.

Водоснабжение (скважина) и электроэнергия (15 кВт) заведены, канализация - современный биосептик! Есть возможность подключить газоснабжение. Выполнена разводка электрической проводки, стены отштукатурены финишным слоем. Установлены атермальные панорамные оконные системы. Интерьер под отделку, что даст Вам возможность воплотить

1/2



свои дизайнерские замыслы для качественного и комфортного проживания! Есть варианты готового планировочного и дизайнерского решения!

Предусмотрены парковочные места на 2 автомобиля! Укатанный грунтовый подъездной путь.

Документы оформлены с действующим законодательством РФ!

Не упустите возможность приобрести недвижимость по выгодной цене! Звоните!

## **№** 1312

## Детали:

Цена: 20 000 000 руб. / 217 808 \$

общая площадь:: 133.0 кв.м.

площадь участка:: 5.0 сот.

город:: Алушта

район:: с. Лучистое

состояние:: с чистовой отделкой

этажность:: 3

коммуникации:: водоснабжение

коммуникации:: электричество

коммуникации:: септик/ЛОС

•: панорамное остекление

•: вид на море, горы и город

•: с паркоместом

•: с террасой

Бобров Александр

Эксперт по недвижимости

Телефон: <u>+7 (978) 034-94-43</u>

E-mail: bobrov.crimea@mail.ru