



Двухкомнатный апартамент площадью 57 м.кв. у моря в Алуште



Описание:

Продажа комфортного апартамента в районе Центральной набережной курортного города Алушта всего в 200 метрах от пляжа!

Предложение для тех, кто ценит безупречный комфортный, тихий семейный и безопасный отдых!

Предлагаем Вам стать владельцем собственного уютного апартамента общей площадью **57 м.кв.**, расположенного на 4-ом этаже 12-и этажного монолитного здания.

Планировка включает:

- просторную кухню-гостиную **22 м.кв.**;



- светлую спальню **19,5 м.кв.**;
- совмещенный санузел **4,9 м.кв.**;
- открытый балкон **5,4 м.кв.**

Светлый, просторный, уютный апартамент оснащён всем необходимым для комфортного отдыха. В кухне и спальне установлены кондиционеры, которые помогут Вам не только переносить летний зной, но и спасут от холода. Апартамент продаётся со всей мебелью и техникой! Подача горячей воды производится от собственной котельной.

В 2023 году был сделан новый ремонт, обновлена мебель и техника!

Стоимость обслуживания в комплексе 105 руб/м.кв. в месяц, включая отопление в холодный период года.

Комплекс апартаментов «Alushta Royal Apartments» расположен в самом комфортном для отдыха и постоянного проживания районе курортного города: магазины, аптеки, кафе, рестораны, пляж всего в 100-200 метрах от комплекса.

Правоустанавливающие документы оформлены в соответствии с законодательством РФ. Быстрый выход на сделку!

Звоните! Ответим на все дополнительные вопросы! Организуем просмотр с комфортом в удобное для Вас время!

№ 445

Детали:

Цена: 14 900 000 руб. / 162 501 \$

общая площадь:: 57.0 кв.м.

город:: Алушта

состояние:: отличное

этаж:: 4

количество комнат:: 2

- : с балконом
- : вид на парк
- : у моря
- : вид на город



Згеря Алексей

Брокер по недвижимости

Телефон: [8 \(978\) 843-02-98](tel:89788430298)

E-mail: n.kryma@mail.ru