



## **Земельный участок 17 соток в п. Чайка, г. Алушта!**



### **Описание:**

**В продаже земельный участок с прекрасным видом на море площадью 17 соток!**

Расположен на Южном берегу Крыма в курортном поселке Чайка в 300 м от береговой линии.

Участок имеет хорошую локацию, отличные видовые характеристики на море и прекрасную береговую линию.

Вид разрешенного использования: Индивидуальное жилищное строительство.

Рельеф участка преимущественно ровный(70%), конфигурация правильная.



---

Благоустроенные карты пляжей в 5 мин ходьбы. Береговая линия открыта для въезда на авто.

Инфраструктура поселка в 5мин езды на авто: школа, магазины, рынок, остановки, амбулатория, отделение почты.

Электричество и водопровод заведены на участок, газ и канализация по границе участка.

Подъездная дорога асфальтированная . Удаленность от моря 300 метров, от города Алушты 13 км.

Участок идеально подходит для строительства загородного дома, коттеджа, гостевого дома.

**Покажем в удобное для Вас время.**

**№ 901**

## Детали:

Цена: 25 500 000 руб. / 280 259 \$

площадь участка:: 17.0 сот.

город:: Алушта

район:: п. Чайка

коммуникации:: все коммуникации

- : вид на море
- : вид на горы

Згеря Алексей

Брокер по недвижимости

Телефон: [8 \(978\) 843-02-98](tel:89788430298)

E-mail: [n.kryma@mail.ru](mailto:n.kryma@mail.ru)