



Апартаменты 150 кв.м на восточной набережной г. Алушты!



Описание:

Апартаменты расположены на третьем и мансардном этаже четырехэтажного коттеджа в кооперативе «Лазурный».

Общая площадь апартамента составляет 150 кв.м.

Планировка помещений 3 этажа включает:

- две изолированные комнаты,
- гостиная, совмещенная с зоной кухни,
- совмещенный санузел,
- открытый балкон, с которого открывается вид на Черное море.



Планировка помещения на мансардном этаже:

- изолированная комната,
- гостиная, совмещенная с зоной кухни,
- совмещенный санузел.

Бонусом представлена закрытая зона барбекю.

Заведенные коммуникации: электричество, вода, канализация. Для нагрева воды используется бойлер.

Комплекс апартаментов в Кооперативе «Лазурный» расположен у берега моря в п. Семидворье в 5 минутах от центра города Алушта. Комплекс расположен на земельном участке площадью 2 га. Представляет собой обособленную территорию, окруженную морем и склонами. Территория комплекса ухожена, облагорожена хвойными растениями, которые в любое время года радуют своей красотой и целебными свойствами. Объект недвижимости находится в собственности у кооператива "Лазурный". Находится в обслуживании кооператива, стоимость обслуживания - 34,17 руб. за 1 кв.м. в месяц. В летний период до комплекса ходит маршрутка (маршрут №8а). Пеший маршрут до центральной набережной Алушты вдоль береговой линии у Вас займет 25-30 минут. Инфраструктура. Для владельцев апартаментов и их гостей инфраструктура комплекса включает: две комфортные благоустроенные пляжи с чистой водой и мелкой галькой, шезлонгами, навесами и прочими приятными мелочами, которые помогут Вам насладиться морем. Прогулочная набережная, протяженностью более 500 м, открытое летнее кафе, продуктовый магазин и столовая находится на территории комплекса. Так же на территории комплекса находится детская площадка. Предусмотрены места для парковки автотранспорта. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение также способствует комфортному и безопасному отдыху!

Документы оформлены согласно законодательству РФ, собственник один.

Звоните, органирую показ в удобное для Вас время!

№ 1817

Детали:

Цена: 18 000 000 руб. / 196 310 \$

общая площадь:: 150.0 кв.м.

город:: Алушта

район:: п. Семидворье

этаж:: 3

количество комнат:: 3

- : закрытая территория
- : с зоной барбекю



•: вид на море

Бобров Александр

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 034-94-43](tel:+7(978)034-94-43)

E-mail: bobrov.crimea@mail.ru