



Домовладение в Профессорском уголке Алушты в 300 метрах от моря!



Описание:

Уютное домовладение в центре Профессорского уголка, напротив санатория "Алушта", вблизи коттеджного поселка "Паруса Мечты", и комплекса апартamentов "Санаторий Лес".

Предлагаемое к покупке домовладение состоит из:

- 2-х ком. квартиры, площадью 55 кв.м.
- 1-о ком. квартира, площадью 35 кв.м,
- 1-о этажное здания площадью, 35 кв.м., на обособленном земельном участке, площадью 1 сот.



Все помещения с хорошим косметическим ремонтом, санузлами и кухней. Полностью обустроены мебелью и техникой, кондиционерами.

Домовладение имеет благоустроенную придомовую территорию, зону отдыха, одно парко место во дворе и три места перед воротами. Дополнительно есть хозяйственно-бытовые помещения для хранения.

Земельный участок площадью 1 сот., находится в частной собственности, есть возможность надстройки еще 1 этажа.

Все коммуникации - центральные, отопление автономное, установлен двухконтурный газовый котел.

Локация привлекательна близким расположением к набережной и пляжам Профессорского уголка.

Профессорский уголок - это тихая и уютная санаторная зона, расположенная в западной части Алушты, с удобными галечными пляжами, красивыми природными ландшафтами и интересным историческим наследием

В летний период улица Глазкрицкого очень востребованная для аренды жилья. Курортный сезон начинается рано в мае и заканчивается в октябре. Стоимость аренды и максимальная загрузка в летний период дает хорошую рентабельность для вложения средств. Всего 300 м. спокойным шагом по ровной дороге, и Вы на море!

Звоните и я дополнительно проинформирую вас о всех преимуществах этого предложения!

Документы оформлены в соответствии с законом, возможна ИПОТЕКА.

№ 1459

Детали:

Цена: 12 990 000 руб. / 141 670 \$

общая площадь:: 120.0 кв.м.

площадь участка:: 1.0 сот.

город:: Алушта

состояние:: хорошее жилое

этажность:: 1

коммуникации:: все коммуникации

•: автономное отопление



-
- : патио двор
 - : с паркоместом

Шаповалов Алексей

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 978 188-07-88](tel:+79781880788)

E-mail: shapovalov-alexey93@mail.ru