

## **Земельный участок 8.9 соток в с. Кипарисное, г. Алушта!**



### **Описание:**

**В продаже уникальный земельный участок 8,9 соток в пригороде Алушты, с Кипарисное.**

**Участок крайний в жилом массиве. Имеет собственную закрытую территорию и достойное соседство, рядом новые дома и современные виллы. Выгодное преимущество - абсолютно ровный рельеф, чарующий вид на море и горы, уникальный природный ландшафтный дизайн: сосны, кипарисы, кедры.**

**Вид разрешенного использования - индивидуальное жилое строительство.**

**Подъездная дорога асфальтированная. Коммуникации проходят по границе участка: газ, электричество, вода.**

**Удаленность от моря 1,2 км., от остановки общественного транспорта, магазина и ресторана «Вино и Сыр» всего 700 метров.**

**Удобная транспортная развязка: до Алушты 10 км., до Ялты 20 км., до Симферополя 55 км.**

**Один собственник, в собственности более 5 лет! Возможна покупка в ипотеку!**

**Это самый красивый участок на Южном берегу Крыма! Звоните и убедитесь в этом лично!**

**№ 873**

## Детали:

Цена: 12 000 000 руб. / 157 259 \$

площадь участка: 8.9 сот.

город: Алушта

район: с. Кипарисное

коммуникации: коммуникации рядом

особенности: асфальтированный подъезд

особенности: вид на море

особенности: закрытая территория

особенности: вид на горы

Згеря Алексей

Эксперт по недвижимости

Телефон: [8 \(978\) 843-02-98](tel:89788430298)

E-mail: [n.kryma@mail.ru](mailto:n.kryma@mail.ru)