



Земельный участок 10 соток в Семидворье, мкр. Александрийская дача!



Описание:

В продаже земельный участок, который идеально подходит под частный загородный дом!

- Это предложение является очень выгодной инвестицией в Ваше будущее, которое гарантировано принесет доход.
- Общая площадь участка – 10 соток в частной собственности. Вид разрешенного использования – ЛПХ (личное подсобное хозяйство). Также, как и в ИЖС, можно



строить дом и есть прописка!

- На участок заведены 15 квт. электричества и водопровод.
- Рельеф участка – небольшой уклон. Будущие дома можно расположить каскадным образом, так, чтобы из каждого открывался вид на море.
- Сам участок чистый, отсутствуют какие-либо постройки и сооружения.
- Очень важное преимущество, помимо всех вышеперечисленных факторов, – расположение. Территориально участок находится в районе Алушты, п. Семидворье.
- Благоприятная экология и хорошая транспортная доступность – важные плюсы к перечню достоинств.
- Рядом находится объездная дорога, которая позволяет без пробок добраться в город.
- До центра около 7 минут езды на машине. Хорошая дорога к самому участку.
- Документы в полном порядке, готовы для выхода на сделку, получено ГПЗУ и разрешение на строительство.

В случае, если это предложение Вас заинтересовало, и Вы хотели бы получить по нему еще более развёрнутую информацию, обращайтесь! С радостью ответим на все вопросы!

№ 184

Детали:

Цена: 10 000 000 руб. / 109 061 \$

Згеря Алексей

Брокер по недвижимости

Телефон: [8 \(978\) 843-02-98](tel:89788430298)

E-mail: n.kryma@mail.ru