



Продается двухэтажный жилой дом 80 кв.м в г. Алушта по ул. Симферопольской!



Описание:

В продаже двухэтажный жилой дом общей площадью 80 кв.м, расположенный на земельном участке 6 соток.

Имеется возможность организации собственного заезда на участок с улицы Б.Хмельницкого.

На первом этаже расположены: жилая комната - 17 кв.м, санузел - 2,2 кв.м, коридор - 1,9 кв.м.

На втором этаже расположены: жилая комната - 25,2 кв.м, кухня - 16 кв.м, санузел (совмещенный) - 4,3 кв.м и коридор - 13,1 кв.м.

Все коммуникации подведены: электричество, вода, канализация.



Приятным бонусом станут сниженные тарифы на оплату коммуникаций, так как документально дом расположен в районе с. Нижняя Кутузовка, фактически в городе Алушта!

С окон открывается завораживающий вид на горы Демерджи, Чатырдаг и виноградники.

Также на территории расположен двухэтажный объект незавершенного строительства, хозяйственная постройка для хранения инвентаря и большая свободная территория для осуществления Ваших фантазий по благоустройству земельного участка.

Документы РФ, вид разрешенного использования: ИЖС, кадастровый номер земельного участка: 90:15:030301:105.

Звоните, покажем объект в любое удобное для Вас время!

№ 1307

Детали:

Цена: 8 800 000 руб. / 95 974 \$

общая площадь:: 80.0 кв.м.

площадь участка:: 6.0 сот.

город:: Алушта

район:: с. Нижняя Кутузовка

этажность:: 2

коммуникации:: электричество

коммуникации:: канализация

коммуникации:: водоснабжение

•: вид на горы

Бобров Александр

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 034-94-43](tel:+79780349443)

E-mail: bobrov.crimea@mail.ru