



В продаже жилой дом в Алуште на центральной набережной.



Описание:

Объект №953

В продаже жилой дом в Алуште на центральной набережной.

Дом общей площадью 117 кв. м. расположен на участке 3 сотки

Жилая площадь - 52 кв.м.

На участке дом из кирпича.

Отличный асфальтированный подъезд.



Планировка включает:

- первый этаж: 2 спальни 20 и 15 кв.м. с отдельным санузлом и кухней 5 кв.м., кладовая 1,8 кв.м.
- второй этаж: две отдельные спальни 15.3 и 15.3 кв.м. с террасой 8.2 кв.м, и 2 санузла по 2.5 кв.м.
- Всего 4 отдельных номера для сдачи со своей мини кухней и санузлами.

Большой двор, на заднем дворе есть сад, огород, есть беседка для вечерних посиделок в кругу семьи под вечно зелеными соснами,

можно установить мангальную зону или баню.

Отопление в доме - АВТОНОМНОЕ.

Подключены все центральные коммуникации: водоснабжение, электричество 10кВт, газ.

Дом находится в 500 м.. от центральной набережной города Алушты и всей необходимой инфраструктуры.

Дорога к морю займёт у вас не более 5 минут пешком.

Документы оформлены согласно законодательства и готовы к продаже.

Дом полностью готов к проживанию и ждёт своих новых хозяев.

Звоните, ответим на все интересующие вопросы и проведём показ!

№ 953

Детали:

Цена: 29 850 000 руб. / 325 079 \$

общая площадь:: 117.0 кв.м.

город:: Алушта

состояние:: хорошее жилое

этажность:: 2

коммуникации:: все коммуникации

•: с балконом

•: патио двор

•: вид во двор



Трубицин Евгений

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 578-57-00](tel:+7(978)578-57-00)

E-mail: evgenii.crimea@mail.ru