

## Продается двухуровневый апартамент возле моря. пгт.Партенит.



### Описание:

Продается двухуровневый апартамент возле моря по ул.Прибрежной, 7 в пгт.Партенит.

Апартамент общей площадью 75 кв.м. расположен на 1-ом этаже 10-этажного здания, имеет следующую планировку:

**2 жилые комнаты - 20 и 25 кв.м., 2 совмещенных санузла по 6,6 кв.м., кухня-гостиная 15 кв.м., балкон 7 кв.м. со второго уровня помещения.**

В помещении выполнен ремонт, отделка из качественных материалов.

**Продажа с мебелью и техникой!**

Имеется встроенная кухня, гардеробная, вся необходимая мебель.

На каждом уровне свой санузел.

Коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Горячее вода от бойлера. Отопление электрическое.

В здании комплекса установлены: пожарная сигнализация, лифты, интернет, кабельное телевидение, охранная система видеонаблюдения.

Закрытая территория комплекса, есть: парковка, детская площадка, зона барбекю.

**Шикарное место расположение!**

**Расстояние до моря 60 м.,** рядом хорошая инфраструктура: автостанция, рынок, магазины, рестораны, кафе, набережная, аптека.

Недвижимость идеально подойдет для жизни и отдыха и сдачу в аренду !

Один собственник. Документы РФ, готовы к сделке.

Звоните, покажем объект и документы!

**№ 953**

## Детали:

Цена: 8 500 000 руб. / 104 615 \$

общая площадь: 75.0 кв.м.

жилая площадь: 55.0 кв.м.

площадь кухни: 15.0 кв.м.

город: Алушта

район: пгт. Партенит

состояние: отличное

этаж: 1

этажность: 10

количество комнат: 2

особенности: балкон

особенности: с двориком

особенности: вид во двор

Трубицин Евгений

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 578-57-00](tel:+7(978)578-57-00)

E-mail: [evgenii.crimea@mail.ru](mailto:evgenii.crimea@mail.ru)