



Продается гостиничный комплекс на 40 номеров + жилой дом!



Описание:

Продается гостиничный комплекс на 40 номеров + жилой дом!

Разделен на 2 части.

1. Объект с общей площадью 773 кв.м на участке 15 соток. На территории находится 3 строения (литера А,Б,В) - частный дом, гостиничный дом, кафе на 80 посадочных мест для отдыхающих, бассейн, детская площадка, сауна, зона барбекю. Большие номера по 25-30 кв.м. с высокими потолками 3м. класса люкс, полу-люкс.

2. Объект 973 кв.м. на участке 6 соток. ДОМ на 24 номера!

Персиковый сад (30 деревьев - инжир, гранат, клубничные грядки) и многое другое.



Комплекс расположен в райском уголке Крыма ОЗК Семидворье в окружении кипарисной и можжевелевой рощи, 10-й км от Алушты (трасса Алушта-Судак) Капитальные строения со 100% внутренней отделкой + мебель и быт.техника)

ДО МОРЯ 700 МЕТРОВ!!!

Дом оснащен автономными коммуникациями (отопление, водопровод (1 колодец + гос. водопровод), канализация, электричество (собственный трансформатор КТП 100 кВ).

Ограждено по периметру + установлено видеонаблюдение.

Возможность строительства рядом ещё отелей, свободная земля, продажа участков.

Звоните в любое время покажем объект и документы!

№ 944

Детали:

Цена: 127 000 000 руб. / 1 383 082 \$

общая площадь:: 1773.0 кв.м.

площадь участка:: 21.0 сот.

город:: Алушта

район:: п. Семидворье

состояние:: отличное

этажность:: 3

количество номеров:: 40

- : с зоной барбекю
- : с бассейном
- : с гаражом
- : вид на море
- : автономное отопление
- : с террасой
- : патио двор
- : с балконом



•: ВИД ВО ДВОР

Трубицин Евгений

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 578-57-00](tel:+7(978)578-57-00)

E-mail: evgenii.crimea@mail.ru