

## Видовая 1-комн .квартира в г.Алуште с ремонтom!



### Описание:

Продается видовая 1-комнатная квартира в г. Алушта.

ул.Юбилейная.

Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного многоквартирного жилого дома 1994 года постройки.

Спальный, тихий район с чистым крымским воздухом, в дали от городской суеты.

**Общая площадь 30 кв.м.**

Жилая комната 12.3 кв.м., кухня 7 кв.м. прихожая 5.1 кв.м., совмещенный санузел 3.1 кв.м..

лоджия 3.3 кв.м., гардеробная 2 кв.м.

Квартира очень уютная и теплая, выполнен ремонт, установлен бойлер для подачи горячей воды, кондиционер.

### **ПРОДАЖА С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ.**

**Техника: новый холодильник, стиральная машина, телевизор, кондиционер, бойлер, микроволновки, газовая плита, газовая поверхность, два светильника.**

**Мебель вся из натурального дерева : 2 прикроватные тумбочки, туалетный-столик, табурет, камин из дерева, светильник из дерева на кухне, журнальный столик, напольная вешалка.**

Из окон которой открывается красивый вид на горы.

### **Отопление центральное.**

Во дворе детская и спортивная площадки, парковка.

Развитая инфраструктура.

Рядом остановка общественного транспорта, магазины.

Квартира находится в 25 минутах пешей ходьбы до моря, идеально подходит для постоянного проживания и отдыха.

1 собственник. Гражданин РФ. Прописанных нет.

Звоните покажем объект и документы.

**№ 930**

## Детали:

Цена: 6 290 000 руб. / 77 415 \$

общая площадь: 30.0 кв.м.

жилая площадь: 13.0 кв.м.

площадь кухни: 7.0 кв.м.

город: Алушта

состояние: отличное

этаж: 8

этажность: 9

количество комнат: 1

коммуникации: все коммуникации

особенности: лоджия

особенности: вид на горы и город

Трубицин Евгений

Эксперт по недвижимости

Телефон: [+7 \(978\) 578-57-00](tel:+7(978)578-57-00)

E-mail: [evgenii.crimea@mail.ru](mailto:evgenii.crimea@mail.ru)