



Жилой дом 500 м.кв. в г. Алушта с прекрасным видом на море!



Описание:

Продажа жилого дома в уникальном климатическом месте, а именно в профессорском уголке города Алушты.

На участке площадью 741 м.кв. расположен 2-х этажный дом+ мансарда с панорамным остеклением, общей площадью включая террасы 500 м.кв.(без террас 370 м.кв.)

Первый этаж состоит из кухни, столовой, кабинета, комнаты отдыха, сауны, гардеробной, санузла, отдельного туалета и душа.

Второй этаж 4 жилые комнаты, 4 санузла и кладовая. Так же на участке расположен гараж на 2 машины.



Дом расположен на возвышенности что обеспечивает прекрасный вид на море до которого 10 минут прогулочным шагом(650 метров по ровной местности) и великолепные крымские горы.

Дом строился с учетом геологических изысканий и сейсмических нормативов до 9 баллов, что включает в себя фундаментную железобетонную подушку и железобетонный каркас здания с заполнением ракушечником(природным экологичным материалом).

На сегодняшний день дом сдан в эксплуатацию, из коммуникаций есть 15 квт. электричества, центральный водопровод, точка подключения газа в 50-ти метрах.

№ 903

Детали:

Цена: 58 000 000 руб. / 626 988 \$

общая площадь:: 500.0 кв.м.

площадь участка:: 7.4 сот.

город:: Алушта

район:: г. Алушта

состояние:: под чистовую отделку

этажность:: 2

коммуникации:: все коммуникации

•: вид на горы

•: вид на море

Згеря Алексей

Брокер по недвижимости

Телефон: [8 \(978\) 843-02-98](tel:89788430298)

E-mail: n.kryma@mail.ru