

## 2-х комн. квартира на территории Парк-отеля в г.Алушта



### Описание:

**Вашему вниманию 2-х комнатная квартира на территории Парк-отеля по адресу: г. Алушта, ул. Перекопская.**

Квартира общей площадью 55,1 м. кв., расположена на 2 этаже 5-ти этажного здания. Основная площадь 44,7 м. кв. состоит из оборудованной всем необходимым кухни, просторной комнаты с выходом на террасу площадью 10,4 м. кв., спальня комнаты, прихожей и совмещенного санузла. Квартира продается в отличном состоянии с мебелью и техникой.

Приобретая данную квартиру вы становитесь владельцем высокодоходной недвижимости расположенной в инфраструктуре 4-х звездочного парк-отеля на Южном берегу Крыма. Только представьте, данная Квартира позволит Вам ежедневно просыпаться и засыпать под

кронами векового парка, вечнозелёных, невероятно целебных кедров, прекрасных итальянских сосен, зелёных лужаек и водопадов, и при этом иметь в своём распоряжении сервис отеля уровня 4х звёзд. Можно разнообразить питание из нескольких ресторанов расположенных тут же. Анимация для детей и концертные программы для взрослых (на территории комплекса расположена концертная площадка на которой каждый год выступают топ звёзды российской эстрады, в частности Филип Киркоров, Дима Билан, Ваинга и др). Бассейн с подогревом и отдельной зоной для деток, несколько прудов с карпами Кои, контактный зоопарк, собственный пляж, Room Service, подсвеченные аллеи для романтических вечерних прогулок-это ли не описание рая? Во всяком случае в этом месте собрано всё что радует и заставляет трепетать человеческое сердце.

В инфраструктуре парк-отеля также: мини футбольное поле, теннисный корт, настольный теннис, площадка для пляжного волейбола и футбола, лобби-бар, аква-бар, Спа.

Ставь владельцем такой недвижимости у Вас будет возможность комфортного проживания, отдыха в курортном городе и возможность получать дополнительный доход от сдачи в аренду.

Большим преимуществом является низкая стоимость обслуживания и наличие клубной карты для 50% скидки на завтраки и 20% скидки на обеды и ужины во всех ресторанах комплекса.

**Если Вас заинтересовало наше предложение звоните расскажем все детали, организуем комфортный просмотр и покажем документы.**

**№ 699**

## Детали:

Цена: 9 457 564 руб. / 148 500 \$

общая площадь: 55 кв.м.

город: Алушта

состояние: отличное

этаж: 2

этажность: 5

количество комнат: 2

коммуникации: все коммуникации

особенности: с террасой

особенности: у моря

особенности: вид на парк

Коцеблюк Елена

Исполнительный директор

Телефон: [8 \(978\) 888-16-18](tel:89788881618)

E-mail: [villa-crimea@mail.ru](mailto:villa-crimea@mail.ru)