Гостиничный комплекс у моря в Алуште



Описание:

Продажа нового гостиничного комплекса на Восточной набережной города Алушта в 150 метрах от моря.

На земельном участке площадью 600 м.кв. компактно расположились два здания. Основное здание площадью 427,5 м.кв. построено в 4 этажа. В нем размещены 14 номеров класса «стандарт» площадью от 23 до 26 м.кв. Все номера с просторными открытыми балконами и панорамным остеклением. Кровля здания (150 м.кв.) предусмотрена для эксплуатации.

Во втором здании площадью 284 м.кв. находятся 2 два номера класса «люкс» по 70 м.кв. на втором этаже. На первом этаже предусмотрено размещение кафе с техническими помещениями. На крыше здания переливной бассейн 6*12 метров. Все номера комплекса с прекрасным не перекрываемым панорамным видом на море.

Отель уже запущен в работу и готов принимать своих гостей в любое время года! Активно

ведётся бронь номеров на предстоящий летний сезон! Подведены все коммуникации (электричество, вода, газ, канализация — ЛОС). И важное дополнение — в номерах предусмотрено отопление, что позволит не останавливать работу отеля в холодный период года.

Звоните! Ответим на все дополнительные вопросы!

№ 332

Детали:

Цена: 95 000 000 руб. / 1 028 517 $

общая площадь:: 711.0 кв.м.

площадь участка:: 6.0 сот.

город:: Алушта

район:: п. Семидворье

состояние:: отличное

этажность:: 4

количество номеров:: 16

•: панорамное остекление

•: первая линия

•: с паркоместом

•: с зоной барбекю

•: у моря

•: с террасой

•: с бассейном

•: вид на море

Бобров Александр

Эксперт по недвижимости

Телефон: +7 (978) 034-94-43

E-mail: bobrov.crimea@mail.ru